



Urząd Miejski
w Grodzisku Wielkopolskim
ul. Stary Rynek 1 62-065 Grodzisk Wlkp.
tel. (061) 44 53 000, fax. (061) 44 53 017

www.grodzisk.wlkp.pl e-mail: grodzisk@grodzisk.wlkp.pl

Grodzisk Wielkopolski, wpłynęło dnia

.....
(imię i nazwisko)

.....
(ulica)

Nr sprawy
(wypełnia Urząd)

.....
(miejscowość)

.....
(nr telefonu kontaktowego)

BURMISTRZ
Grodziska Wielkopolskiego

W N I O S E K

o zaopiniowanie wstępnego projektu podziału

Proszę o zaopiniowanie wstępnego projektu podziału nieruchomości oznaczonej geodezyjnie (numery działek)....., położonej w obrębie....., o powierzchni....., księga wieczysta numer.....

.....
(podpis wnioskodawcy)

Załączniki:

1. dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości,
2. wypis z katastru nieruchomości i kopię mapy katastralnej obejmującej nieruchomość podlegającą podziałowi,
3. decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości objętej projektem podziału,
4. pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na podział nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków,
5. **wstępny projekt podziału** opracowany na kopii mapy zasadniczej lub kopii mapy katastralnej, uzupełnionej o niezbędne dla projektu podziału elementy zagospodarowania terenu,
6. szkic ścian oddzieleni przeciwpożarowych w przypadku podziału budynku,
7. oświadczenie wnioskodawcy o znajomości wpisów w KW.

Grodzisk Wlkp.,r.

.....
(imię i nazwisko)

.....
(adres)

.....

.....
(nr telefonu)

**Burmistrz
Grodziska Wielkopolskiego**

**WNIOSEK
o wydanie decyzji w sprawie zatwierdzenia projektu podziału**

Proszę o wydanie decyzji w sprawie zatwierdzenia projektu podziału nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej KW nr, w skład której wchodzi działka nr, o powierzchni ha, położona w, będące moją własnością.

.....
(podpis)

Załączniki:

- 1) odpis księgi wieczystej,
- 2) wypis z rejestru gruntów,
- 3) decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,
- 4) pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków w przypadku podziału nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków,
- 5) wstępny projekt podziału, z wyjątkiem podziałów, o których mowa w art. 95 ustawy o gospodarce nieruchomościami,
- 6) protokół z przyjęcia granic nieruchomości,
- 7) wykaz zmian gruntowych,
- 8) wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek gruntu w katastrze nieruchomości jest inne niż w księdze wieczystej,
- 9) mapę z projektem podziału.

OŚWIADCZENIE

przedstawiające aktualny stan wpisów w księdze wieczystej dla nieruchomości objętej wnioskiem

Ja niżej podpisany(a),
legitymujący się dowodem osobistym,
zamieszkały,
.....,

Po zapoznaniu się z art. 97 ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) oświadczam, że aktualny stan wpisów w księdze wieczystej nr, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Grodzisku Wielkopolskim dla nieruchomości oznaczonej w katastrze nieruchomości nr ewid. o powierzchni, wskazujący tytuł prawny dotyczący nieruchomości objętej wnioskiem o dokonanie jej podziału jest następujący:

I-Sp SPIS PRAW ZWIĄZANYCH Z WŁASNOŚCIĄ.....

II WŁASNOŚĆ.....

III PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA.....

IV HIPOTEKA.....

„Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia wynikającej z art. 233 § 1 kodeksu karnego.”

.....
(miejscowość, data i podpis właścicieli)